



香港勞校教育機構主辦

Sponsored by Hong Kong Workers' Educational Organisation since 1946

創知中學

Scientia Secondary School

電話 Tel : (852) 2714 4115

傳真 Fax : (852) 2761 0050

電郵 E-mail : info@scientia.edu.hk

地址 Address : 香港九龍何文田公主道 14 號 14 Princess Margaret Road, Homantin, KLN, HK

網址 Website : <http://www.scientia.edu.hk>

檔案編號 : SSS-2324-WR

敬啟者:

承投創知中學
優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程
服務合約招標

現特函誠邀 貴公司為本校的三樓、四樓及五樓六間洗手間工程進行招標報價。

投標者必須按要求將所有資料填妥及一式三份放置於密封的信封內交回。信封面請註明 : 創知中學優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程服務合約招標。招標者應於 2024 年 5 月 9 日(星期四) 中午 12 時前將標書親身遞交予「九龍何文田公主道 14 號創知中學校務處投標箱」內。

所有逾期標書，概不受理。由上述截標日期起計，貴公司的投標書有效期為 90 天。如在該 90 天內仍未接獲通知，則是次投標可視作落選論。此外，貴公司必須按照附件所有表格之形式填寫，否則標書將不獲受理。

如有任何疑問，請致電粘寶貝主任或盧振釗副主任聯絡，電話：2714 4115。

此致

貴公司

創知中學校長

黃晶榕博士 謹啟

二零二四年四月十八日

附件：報價文件



創知中學

優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程

服務合約招標聲明

1. 學校資料

- 學校名稱 : 創知中學
學校地址 : 九龍何文田公主道 14 號
聯絡人 : 粘寶貝主任 / 盧振釗副主任
電話 : 2714 4115
傳真號碼 : 2761 0050
聯絡電郵 : ppchim@scientia.edu.hk / cclo@scientia.edu.hk

2. 學校有絕對權利選擇整體合理及符合本校要求的供應商，並不一定採納報價最低的投標書或任何一份投標書。
3. 校方有絕對權利更改服務內容及與中標者磋商合約條款。
4. 競投人、其僱員及代理人不得向學校僱員、校董會成員，或負責甄選營辦商的有關委員會的任何成員代表提供利益（香港法例第 201 章《防止賄賂條例》所界定的「利益」）。競投人、其僱員或代理人向有關人士提供任何利益，可導致合約無效。學校亦可取消批出的合約，而競投人須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。
5. 校董、學校教職員及其直系親屬不能參與投標。（如有需要填寫本校之附件之利益申報表申請）
6. 基於國家安全而容許學校取消供應商的資格和終止相關合約：
- 即使報價／招標文件中有任何相反的規定，學校保留以供應商曾經、正在或有理由相信供應商曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行的行為或活動為由，取消其供應商資格的權利，又或為維護國家安全，或為保障香港的公眾利益、公共道德、公共秩序或公共安全，而有必要剔除有關供應商。
 - 若出現下列任何一種情況，學校可以立即終止合約：
 - 承辦商曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行或不利於國家安全的行為或活動；
 - 繼續僱用承辦商或繼續履行合約不利於國家安全；或
 - 學校合理地認為上述任何一種情況即將出現。



7. 投標者提交資料：

- 商業登記證副本
- 相關的聯絡資料
- 公司經驗簡歷、團隊簡歷
- 相關的電工牌照副本
- 下列附件一至五
- 其它：如有

8. 現場視察安排於 2024 年 4 月 30 日(星期二)上午 9 時正進行。有意參與的公司須於 **2024 年 4 月 26 日前**電郵 貴公司的卡片、人員名單到 ppchim@scientia.edu.hk 以作登記。現場視察只會進行一次，敬請留意。



附件一

承投創知中學
優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程服務合約
聲明

致：創知中學

1. 本公司已事先了解學校求。茲呈上 貴校所需有關的報價要點及相關文件。
2. 本公司清楚明白， 貴校有權與任何報價供應商商議批出合約的條款及不一定接受最低價之標書或任何一份標書，亦無須向任何投標者解釋招標的結果，投標者不得異議。
3. 本公司清楚明白，當標書內容及其附屬文件已由 貴校書面接受時， 貴校與投標商雙方已開始由合約所約束。
4. 學校可以實際的要求調整報價的數量、尺寸以及項目，供應商只能按現時報價調整價錢，不能額外附加其它費用。
5. 供應商需要購買勞工保險及第三者保險。
6. 投標者提交資料：
 - 6.1 商業登記證副本
 - 6.2 相關的聯絡資料
 - 6.3 公司經驗簡歷、團隊簡歷
 - 6.4 相關的電工牌照副本
 - 6.5 標書內附件一至五表格
 - 6.6 其它：如有

入標之供應商及負責人資料（請以正楷填寫）

公司名稱：			
負責人姓名：		職銜：	
電話：		傳真：	

本公司清楚明白日後若獲 創知中學 委聘為以上標書供應商，本「承諾書」內所載所有內容，將成為貴校及本公司雙方簽訂合約的基礎部分，本公司於合約期內必定切實履行。學校亦可依據敝公司遞交的「承諾書」監察本公司的服務。

入標公司負責人簽署：_____ 公司蓋印：_____

日期：_____



地址 Address : 香港九龍何文田公主道 14 號 14 Princess Margaret Road, Homantin, KLN, HK 網址 Website : <http://www.scientia.edu.hk>

附件二

創知中學
優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程
供應承辦人及商號資料

投標人姓名: (英文) _____ (中文) _____

聯絡電話: (公司) _____ (手提) _____

商業登記公司名 : (英文) _____

(中文) _____

商業牌照號: _____

公司地址: (英文) _____

公司地址: (中文) _____

如有合伙人, 合伙人姓名 : (英文) _____ (中文) _____

投標人簽署:

商號蓋印

備註: 以上資料只作投標有關工作之用, 不會作其它用途。



附件三

創知中學
利益衝突申報書 (如有需要請提供)

甲部 - 申報利益 (由申報人填寫)

致：優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程專責委員會主席收

本人在執行_____ (具體的工作事項) 時所遇到的
現有/潛在 * 利益衝突情況，現申報如下：

與本人有業務往來及/或本人擁有個人利益的人士/公司：
本人與上述人士/公司有關的職務概要：
本人與相關人士有親屬關係：

(職銜 / 職位) (申報人姓名)

(日期)

乙部 - 回條 (由批核人員填寫)

致：_____ (申報人)

收訖利益衝突申報書回條

閣下在 _____ (日期) 呈交的利益衝突申報書經已收悉。本委員會/本校決定：

- 閣下毋需再執行或參與執行甲部中提及可能引致利益衝突的工作。
- 如甲部中提及的資料沒有更改，閣下可繼續處理甲部中提及的工作。
- 其他 (請註明) : _____

優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程專責委員會主席主席

(黃晶榕博士)

二零二四年__月__日



附件四

創知中學

優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程

報價表格

報價者**必須**按下表要求逐點註明，提供的各細項的相應資料及價格。如有其它細節供，可另表描述或提供相應的資料。

編號	描述	單價 HK\$	數量	單項總價 HK\$	備註
A1) 3/F 男、女洗手間優化工程報價單:					
<1>	打拆及清運走現有地台面磚、四周圍牆身、廁閣間牆身 3 個蹲廁位、木門 2 套、廁所間隔門板、坐廁、蹲廁、尿兜、洗面盆、牆身鏡 (男廁最裡面 1 閣通上下層去水喉位牆身磚保留)		2 間		
<2>	新造防水英泥砂漿批蕩找平地 下，西卡 SikaTop 107 Seal 防水英泥做防水工程 2 層，包括 48 小時浸水測試		2 間		
<3>	新造防水英泥砂漿批蕩找平牆身 鋪貼 600mm*600mm 防滑地台磚 牆身磚		2 間		
<4>	供應及安裝 防火膠板面【富美家】、原廁格間牆位中隔板、廁格防火膠板面門框門板，包括所有門鎖、五金配件【304 不鏽鋼】 (男廁最裡面 1 閣通上下層去水喉管位 防火膠板裝飾包喉位 預留生口位)		12 套		
<5>	供應及安裝 女廁入門位屏風板 男廁尿兜間隔板 防火膠板面【富美家】包括五金配件 (木紋面淨色面 多種款式可選擇)		6 件		
<6>	供應及安裝 木作廁所大門、百葉窗口玻璃裝飾、防火膠板面【富		2 套		



	美家】，包括門鎖五金配件、門口石英石擋水條 2 條 (木紋面淨色面 多種款式可選擇)				
<7>	供應及安裝 1.2mm 厚 304 不鏽鋼洗手盆槽掛牆 2200mm1 組		1 組		
<8>	供應及安裝 1.2mm 厚 304 不鏽鋼洗手盆掛牆槽 3000mm1 組		1 組		
<9>	供應及安裝洗手盆位新造 2 分光鏡 2 組 不鏽鋼包邊收口 【2200mm*1 件 3000mm*1 件】		2 件		
<10>	供應及安裝不鏽鋼廁紙架 【304 不鏽鋼】		2 個		
<11>	安裝蹲廁、坐廁、尿兜、水龍頭改為來去水萬用隔器		1 單		
<12>	天花、橫樑位 執灰翻新乳膠漆		1 單		
<13>	清運走工程所產生的所有廢料垃圾		1 單		
<14>	其他項目(請註明)				

A1 項總金額：

編號	描述	單價 HK\$	數量	單項總價 HK\$	備註 (如:牌子)
A2) 3/F 男、女洗手間優化工程預算代購材料費用:					
<1>	600mm*600mm 牆身磚 地面磚		約 2568 平方尺		
<2>	Bellini 座廁，包括配件		8 套		
<3>	Bellini 蹲廁，包括配件及落水箱		4 套		
<4>	Bellini 尿兜 6 套，自動落水水箱 2 套		8 套		
<5>	單冷水時間面盆龍頭 11 套 【彈弓水龍頭】		11 套		



香港勞校教育機構主辦

Sponsored by Hong Kong Workers' Educational Organisation since 1946

創知中學

Scientia Secondary School

電話 Tel : (852) 2714 4115

傳真 Fax : (852) 2761 0050

電郵 E-mail : info@scientia.edu.hk

地址 Address : 香港九龍何文田公主道 14 號 14 Princess Margaret Road, Homantin, KLN, HK 網址 Website : <http://www.scientia.edu.hk>

<9>	其他				
					A2 項總金額：
					A1+A2 總金額：

*以上材料，請提供牌子、簡介、功能及彩色圖樣。



編號	描述	單價 HK\$	數量	單項總價 HK\$	備註
B1) 4/F 男、女洗手間優化工程報價單:					
<1>	打拆及清運走現有地台面磚、四周牆身磚及間閣牆身、5 個蹲廁位男廁洗面盆間隔牆、木門 2 套、廁所間隔門板、坐廁、蹲廁、尿兜、洗面盆、牆身鏡 (女廁最裡面 1 閣通上下層去水喉位牆身磚保留)		2 間		
<2>	新造防水英泥砂漿批蕩找平地 下, 西卡 SikaTop 107 Seal 防水英泥做防水工程 2 層, 包括 48 小時浸水測試		2 間		
<3>	新造防水英泥砂漿批蕩找平牆身 鋪貼 600mm*600mm 防滑地台磚 牆身磚		2 間		
<4>	供應及安裝 防火膠板面【富美家】、原廁格間牆位中隔、廁格防火膠板面門框門板, 包括所有門鎖、五金配件【304 不鏽鋼】 (女廁最裡面 1 閣通上下層去水喉管位, 防火膠板裝飾包喉位, 預留生口位)		15 套		
<5>	供應及安裝男廁尿兜間隔板、防火膠板面【富美家】, 包括五金配件		4 件		
<6>	供應及安裝木作廁所大門、百葉窗口玻璃裝飾、防火膠板面【富美家】, 包括門鎖五金配件, 門口石英石擋水條 2 條		2 套		
<7>	供應及安裝 1.2mm 厚 304 不鏽鋼洗手盆槽掛牆 2200mm 1 組		1 組		



地址 Address : 香港九龍何文田公主道 14 號 14 Princess Margaret Road, Homantin, KLN, HK 網址 Website : http://www.scientia.edu.hk

<8>	供應及安裝 1.2mm 厚 304 不鏽鋼 洗手盆掛牆槽 3000mm 1 組		1 組		
<9>	供應及安裝洗手盆位新造 2 分光 鏡 2 組 不鏽鋼包邊收口 【2200mm*1 件 3000mm*1 件】		2 件		
<10>	供應及安裝不鏽鋼廁紙架 【304 不鏽鋼】		2 個		
<11>	安裝蹲廁、坐廁、尿兜、水龍頭 改位來去水萬用隔器		1 單		
<12>	男廁天花、橫樑位、執灰翻新乳 膠漆 女廁天花、橫樑位、批灰翻新乳 膠漆		1 單		
<13>	清運走工程所產生的所有廢料垃圾		1 單		
<14>	其他項目(請註明)				

B1 項總金額：

編號	描述	單價 HK\$	數量	單項總價 HK\$	備註 (如:牌子)
B2) 4/F 男、女洗手間優化工程預算代購材料費用：					
<1>	600mm*600mm 及接近舊牆身磚款 式 牆地面磚		約 2489 平 方尺		
<2>	Bellini 座廁，包括配件		11 套		
<3>	Bellini 蹲廁，包括配件及落水 箱		4 套		
<4>	Bellini 尿兜 6 套，自動落水水 箱 2 套		8 套		
<5>	單冷水時間面盆龍頭 11 套 【彈 弓水龍頭】		11 套		



香港勞校教育機構主辦

Sponsored by Hong Kong Workers' Educational Organisation since 1946

創知中學

Scientia Secondary School

電話 Tel : (852) 2714 4115

傳真 Fax : (852) 2761 0050

電郵 E-mail : info@scientia.edu.hk

地址 Address : 香港九龍何文田公主道 14 號 14 Princess Margaret Road, Homantin, KLN, HK 網址 Website : <http://www.scientia.edu.hk>

<9>	其他				
				B2 項總金額：	
				B1+B2 總金額：	

*以上材料，請提供牌子、簡介、功能及彩色圖樣。



編號	描述	單價 HK\$	數量	單項總價 HK\$	備註
C1) 5/F 男、女洗手間優化工程報價單:					
<1>	打拆及清運走現有地台面磚、四周牆身磚及間牆、4 個蹲廁位、木門 2 套、廁所間隔門板、坐廁、蹲廁、尿兜、洗面盆、牆身鏡 (男廁最裡面 1 閣通上下層去水喉管、防火膠板裝飾包喉位, 預留生口位)		2 間		
<2>	新造防水英泥砂漿批蕩找平地, 西卡 SikaTop 107 Seal 防水英泥做防水工程 2 層, 包括 48 小時浸水測試		2 間		
<3>	新造防水英泥砂漿批蕩找平牆身鋪貼 600mm*600mm 防滑地台磚 牆身磚		2 間		
<4>	供應及安裝 防火膠板面【富美家】, 原廁格間牆位中隔板、廁格防火膠板面門框門板, 包括所有門鎖五金配件【304 不鏽鋼】 (女廁最裡面 1 閣通上下層去水喉管位, 防火膠板裝飾包喉位, 預留生口位)		13 套		
<5>	供應及安裝男廁尿兜間隔板, 防火膠板面【富美家】, 包括五金配件		5 件		
<6>	供應及安裝木作廁所大門、百葉窗口玻璃裝飾、防火膠板面【富美家】, 包括門鎖五金配件, 門口石英石擋水條 2 條		2 套		
<7>	供應及安裝 1.2mm 厚 304 不鏽鋼洗手盆槽掛牆 2200mm 1 組		1 組		



地址 Address : 香港九龍何文田公主道 14 號 14 Princess Margaret Road, Homantin, KLN, HK 網址 Website : http://www.scientia.edu.hk

<8>	供應及安裝 1.2mm 厚 304 不鏽鋼 洗手盆掛牆槽 3000mm 1 組		1 組		
<9>	供應及安裝洗手盆位新造 2 分光 鏡 2 組 不鏽鋼包邊收口 【2200mm*1 件 3000mm*1 件】		2 件		
<10>	供應及安裝不鏽鋼廁紙架 【304 不鏽鋼】		2 個		
<11>	安裝蹲廁、坐廁、尿兜、水龍頭 改位來去水萬用隔器		1 單		
<12>	天花、橫樑位，執灰翻新乳膠漆		1 單		
<13>	清運走工程所產生的所有廢料垃圾		1 單		
<14>	其他項目(請註明)				

C1 項總金額：

編號	描述	單價 HK\$	數量	單項總價 HK\$	備註 (如:牌子)
----	----	------------	----	--------------	--------------

C2) 5/F 男、女洗手間優化工程預算代購材料費用：

<1>	600mm*600mm 及接近舊牆身磚款 式 牆地面磚		約 2489 平 方尺		
<2>	Bellini 座廁，包括配件		9 套		
<3>	Bellini 蹲廁，包括配件及落水 箱		4 套		
<4>	Bellini 尿兜 7 套，自動落水水 箱 2 套		9 套		
<5>	單冷水時間面盆龍頭 11 套 【彈 弓水龍頭】		11 套		
<9>	其他				



香港勞校教育機構主辦
Sponsored by Hong Kong Workers' Educational Organisation since 1946

創知中學
Scientia Secondary School

電話 Tel : (852) 2714 4115
傳真 Fax : (852) 2761 0050
電郵 E-mail : info@scientia.edu.hk

地址 Address : 香港九龍何文田公主道 14 號 14 Princess Margaret Road, Homantin, KLN, HK 網址 Website : <http://www.scientia.edu.hk>

					C2 項總金額：
					C1+C2 總金額：

*以上材料，請提供牌子、簡介、功能及彩色圖樣。

A1+A2+B1+B2+C1+C2 全單工程總金額：				
----------------------------	--	--	--	--



附件五

創知中學 優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程 服務承諾及收費

項目編號	服務要求	Provided (Yes / No)	備註
1	能夠配合學校工期進行工程 能夠 5 月中分階段開始開工，8 月內全部完工。	Yes / No	
2	能夠提供適當的圓則，如整體設計圖、門款或其它配置的設計等	Yes / No	
3	能夠分期 3 期付款。 第 1 期：_____% (開工前) 第 2 期：_____% (工程接近完工) 第 3 期：_____% (學校驗收後)	Yes / No	
4	價錢可以因為學校最終決議而做出調整修正。	Yes / No	
5	保養期____年	Yes / No	

工程細則：

- 本工程價格需包括所有運輸、上落、搭建及吊運項目、清拆、修改及復原項目、所有配備永久及臨時物料、勞工保險及第三者保險、工資及成本價格波動等，均包括於工程總金額內。
- 承建商需提供所選用的材料合格證明書。(如適用)
- 承建商需負責工程保護措施、清理垃圾、提供設施安裝、產品測試及送貨服務。
- 在施工期間，保持通道暢順，拆卸廢料需當日棄置指定位置，並於竣工日前合法地送往堆填區。
- 施工期間所產生的噪音需要符合香港法例的噪音標準下進行。



- 施工期間，本工程範圍內所需的用水及用電，水電費由學校負責，承建商則負責所需的接駁，拉綫及拉喉費用。承建商必須合理地使用此施工用水用電，如有任何浪費，學校在審批工程時，有權對此等不合理的浪費，作出懲罰性之扣錢。
- 施工期間，校方不會提供任何工具予承建商，承建商可將在施工期間須使用的工具存放在校舍指定地方，但校方不會負責有關工具的保安，而有關工具亦不可妨礙學校運作。如有關工具存放在校舍而引致任何人士受傷、死亡、或任何財物的損失，承建商須承擔所有法律責任及索償。校方可隨時要求遷移有關工具至其他地方或移離校舍，承建商需盡快處理。如承建商在接獲通知後 24 小時內，仍未能符合校方要求處理有關工具，校方可無需通知承建商下將有關工具棄置，承建商並需要負責清理費用。
- 除非獲本校法團校董會同意，否則不得外判任何工作。
- 如因任何不可抗力及或預計的因素導致的損失或影響，本校概不負責。
- 如未有詳盡之處，校方與承建商雙方同意下得作書面修訂，作附帶條件實施。若有關完成工程及正常運作的標準如有爭議，均以校方決定為準。
- 施工期間承建商須管理所屬員工在學校範圍內的言行、儀容及不得裸露身體或衣著暴露。

負責人姓名（正楷）：_____ 負責人簽署：_____

投標商名稱及蓋章：_____ 日期：_____



地址 Address : 香港九龍何文田公主道 14 號 14 Princess Margaret Road, Homantin, KLN, HK 網址 Website : http://www.scientia.edu.hk

附件六

承投創知中學
優化三樓、四樓及五樓六間洗手間工程服務合約招標

不擬投標通知書

致：創知中學（傳真：2761 0050）

有關貴校的招標邀請（學校檔案：SSS-2324-WR，截標日期：2024年5月9日（星期四）中午12時前），本公司抱歉未能投標，理由如下：

（請於適用方格內加上✓號）

原因

備註（如需填寫）

投標服務不在本公司的供應／服務範圍之內

未能符合投標規格

未能按照投標日期出標

其他理由（請說明）

日期：_____

公司名稱：_____

負責人姓名（請以正楷填寫）：_____

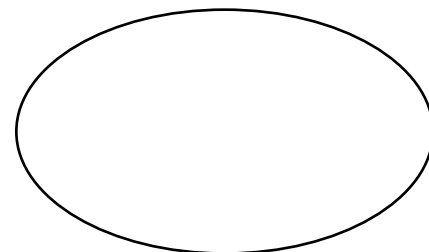
負責人職銜（請註明）：_____

簽署：_____

公司地址：_____

電話號碼：_____

傳真號碼：_____



公司印鑑